**国家税务总局南宁市税务局租用办公用房****公开招标公告**

项目概况

国家税务总局南宁市税务局租用办公用房招标项目的潜在投标人应在南宁市江南区金凯路26号广西建通中心一楼商务中心获取招标文件，并于2020年10月12日14点30分（北京时间）前递交投标文件。

根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对国家税务总局南宁市税务局国家税务总局南宁市税务局租用办公用房进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

## 一、项目基本情况

项目编号：GXJTZ[2020]110811

项目名称：国家税务总局南宁市税务局租用办公用房

预算金额：人民币214.9万元/年（租金不包含物业费。以实际交付使用之日算起）；

最高限价（如有）：214.9万元/年，租金不包含物业费。以实际交付使用之日算起。

采购需求：国家税务总局南宁市税务局租用办公用房, 需安排南宁市税务局稽查局、南宁市税务局第一稽查局、南宁市税务局第一税务分局办公用房,租用场地面积为1990平方米，同时要求办公用房是整层相连，详见项目采购需求。

合同履行期限：14个月

本项目不接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：非专门面向中小企业采购的项目。

（1）符合《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)等规定条件的供应商，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策（监狱企业、残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策）。

（2）采购人拟采购的产品属于《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）规定品目清单范围的，供应商应当提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书或查询网址链接，响应政府优先采购或强制采购,其中对于已列入品目清单的产品类别给予优先待遇。

3.本项目的特定资格要求：无

4.本项目由符合国家有关法律法规规定、同时满足本项目资质要求、在中国境内注册的合格供应商参加投标。

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录和不良信用记录（在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商将被拒绝其参与本次政府采购活动）。

6.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

7.为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本次政府采购活动。

## 三、获取招标文件

时间：2020年9月21日至 2020年9月28日（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日），每天上午8：30至12：00，下午14：30至17：30（北京时间，法定节假日除外）

地点：南宁市江南区金凯路26号广西建通中心1307室。

方式：现场购买。

售价：300元/本，售后不退。

## 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2020年10月12日14点30 分（北京时间）（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）

地点：南宁市江南区金凯路26号广西建通中心11楼开标厅

## 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 六、其他补充事宜

1、符合《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)等规定条件的供应商，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策（监狱企业、残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策）。

2、网上查询地址：中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）、国家税务总局南宁市税务局网（http://guangxi.chinatax.gov.cn/nanning/）、广西建通工程咨询有限责任公司网（http://www.gxjt.net）。

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：国家税务总局南宁市税务局

地址：南宁市青秀区金湖南路40号

联系方式：赖工 0771-5525051

2.采购代理机构信息（如有）

名 称：　广西建通工程咨询有限责任公司

地　址：　南宁市江南区金凯路26号

联系方式：　　庞工0771-5386340

3.项目联系方式

项目联系人：庞小静

电　话：　　0771-5386340

采购代理机构：广西建通工程咨询有限责任公司

2020年 9月21日