

# 广西壮族自治区税务干部学校

## 2023-2024 年综合物业管理服务公开招标公告

### 项目概况

广西壮族自治区税务干部学校 2023-2024 年综合物业管理服务招标项目的潜在投标人应在广西信永工程咨询有限责任公司财务部(南宁市青秀区中柬路 9 号利海亚洲国际 4 号楼领峰 A 座 610 室)获取招标文件,并于 2023 年 4 月 11 日 9 点 30 分(北京时间)前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

项目编号: GXNNZC2023-G3-1-15-XYGC

项目名称: 广西壮族自治区税务干部学校 2023-2024 年综合物业管理服务

预算金额: 人民币(大写)叁佰叁拾伍万元整/年(¥3,350,000.00/年), 服务期 2 年

最高限价: 人民币(大写)叁佰叁拾伍万元整/年(¥3,350,000.00/年), 服务期 2 年

采购需求: 广西壮族自治区税务干部学校 2023-2024 年综合物业管理服务 1 项, 如需进一步了解详细内容, 详见本项目招标文件。

合同履行期限: 2 年。

本项目不接受联合体投标。

### 二、投标人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:

符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)等规定条件的供应商, 享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策(监狱企业、残疾人福利性单位属于小型、微型企业的, 不

重复享受政策)。

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为物业管理。

3. 本项目的特定资格要求：无。

4. 本项目由符合国家有关法律法规规定、同时满足本项目资质要求、在中国境内的供应商参加投标。

5. 对在“信用中国”网站<[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)>、中国政府采购网<[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)>等渠道被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动。

6. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

7. 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本次政府采购活动。

### 三、获取招标文件

时间：2023年3月21日至2023年3月28日，每天上午9:00至12:00，下午15:00至17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：广西信永工程咨询有限责任公司财务部（南宁市青秀区中柬路9号利海亚洲国际4号楼领峰A座610室）

方式：

①现场获取：无需报名材料，到广西信永工程咨询有限责任公司财务部（南宁市青秀区中柬路9号利海亚洲国际4号楼领峰A座610室）现场购买。

②邮寄获取：投标人可以转账、电汇或网上汇款的形式支付招标文件工本费和邮费，并于招标文件发售截止时间前到达广西信永工程咨询有限责任公司指定账户（户名：广西信永工程咨询有限责任公司，开户银行：招商银行南宁分行东盟商务区支行，银行账号：7719 0170 0110 101），投标人须在汇款凭据附言栏中写明项目编号及用途（获取招标文件）。投标人办理汇款后请将汇款凭据复印件、详细的收件人、邮寄地址、邮编、

电子信箱、联系电话、传真号码等资料发送到我公司邮箱 xinyong0628@163.com。如未能提供联系方式和准确的邮寄地址造成招标文件无法邮寄或无法联系的，后果由投标人自负。

售价：招标文件工本费 300 元/份，邮寄另支付 50 元邮费，售后不退。

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2023 年 4 月 11 日 9 点 30 分（北京时间）

地点：广西信永工程咨询有限责任公司开标厅（南宁市青秀区中柬路 9 号利海亚洲国际 4 号楼领峰 A 座 610 室）

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

#### 六、其他补充事宜

1. 公告媒体：本招标公告在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、国家税务总局广西壮族自治区税务局网（<http://guangxi.chinatax.gov.cn/>）、采购代理机构网站（<http://www.gxxyzx.com/>）上发布。

2. 本项目需要落实的政府采购支持中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位等政策。

3. 本项目预算金额（服务类）：3,350,000.00 元/年，服务期 2 年。

#### 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

##### 1. 采购人信息

名称：广西壮族自治区税务干部学校

地址：南宁市科园大道 36 号

联系方式：罗老师，0771-3390910

##### 2. 采购代理机构信息

名称：广西信永工程咨询有限责任公司

地址：南宁市青秀区中柬路 9 号利海亚洲国际 4 号楼领峰 A 座 610 室

联系方式：陈法林，0771-5824699

### 3. 项目联系方式

项目联系人：陈法林

电话：0771-5824699